

Dodatek č. 2

Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne
16. 7. 2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 11. 2012

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Nájemce: Michal Kratochvíl
Sídlo: Nádražní 56/106, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČ: 69823987
DIČ: CZ7504100186
Bankovní spojení:
Číslo účtu: 107-3717120257/0100
(dále jen „nájemce“)

REG. Č.	Hygienická stanice hlavního města Prahy
00 0 13 / 2017.	
Související se smlouvou reg. č.	

Pronajímatel: ČR - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze
Sídlo: Rytířská 404/12, 110 01 Praha 1
Osoba oprávněná jednat
jménem pronajímatele: RNDr. Jan Jarolímek, MBA, ředitel
IČ: 71009256
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 19 - 65825011/0710
(dále jen „pronajímatel“)

dohodly na tomto dodatku k výše uvedené smlouvě

Čl. I.

- 1.1. Obě strany shodně konstatují, že mezi nimi byla dne 16. 7. 2012 uzavřena shora uvedená Smlouva o nájmu nebytových prostor, reg. č. 0008/2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 11. 2012 (dále jen „smlouva“).
- 1.2. Obě strany se dohodly, že se s účinností od dne 1. 5. 2017 mění Článek 4 odst. 4.1. větu první smlouvy, která nově zní takto:

Článek 4 Cena nájmu

- 4.1. Smluvní strany se s přihlédnutím k výměře pronajatých nebytových prostor v objektu 144,7 m² výslovně dohodly na smluvní ceně nájmu na rok **2017** ve výši **312 552,- Kč**, tj. 180 Kč za m²/měsíčně, tzn. **78 138,- Kč** čtvrtletně ode dne účinnosti tohoto dodatku, a dále na smluvní ceně nájmu na rok **2018** ve výši **347 280,- Kč**, tj. 200 Kč za m²/měsíčně, tzn. **86 820,- Kč** čtvrtletně.
- 1.3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněny.

Čl. II.

- 2.1. Na základě dohody smluvních stran se nájemce zavazuje, že rozdíl ve výši 6 519,83 Kč v ceně nájmu, vzniklý na základě tohoto dodatku a již zaplacené platby za druhé čtvrtletí, uhradí pronajímateli bezhotovostním převodem na jeho výše uvedený bankovní účet nejpozději do dne 10. 5. 2017.
- 2.2. Tento dodatek obsahuje jednu stranu a je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou stejnopisech obdrží každá ze smluvních stran.
- 2.3. Tento dodatek nabývá účinnosti ke dni 1. 5. 2017 a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Praze dne 18. 4. 2017

V Praze dne 18-04-2017

ředitel