



Hygienická stanice hlavního Města Prahy
Rytířská 404/12
110 00 Praha 1

V Praze dne 23. června 2020

Žádost o poskytnutí informace

(dle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění)

Vážení,

tímto Vás prosím o poskytnutí/zaslání kopie závazného stanoviska Hygienické stanice hl. města Prahy č.j. **HSHMP 56803/2018 ze dne 13.11.2018.**

Požadované prosím zašlete datovou zprávou do mé datové schránky, jak uvedena výše.

Děkuji zdvořile za spolupráci a jsem v dokonalé úctě





**HYGIENICKÁ
STANICE
HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY**

...STARÁME SE SPOLEČNĚ
S VÁMI O VAŠE ZDRAVÍ

Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 23.6. 2020
Naše č. j.: HSHMP 37987/2020
Vyřizuje: MUDr. Kaňková
Tel.: 286 883 001
E-mail: eva.kankova@hygpraha.cz
V Praze dne: 29.6.2020



Žádost o poskytnutí informace dle zák.č. 106/1999 Sb. v platném znění

Dne 26.6.2020 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“) prostřednictvím elektronické podatelny žádost o poskytnutí informace dle zák. č.106/1999 Sb. , v platném znění. Požadovaný dokument HSHMP zasílá v příloze.

Ing. Eva Moravcová

Ředitel odboru hygieny obecné a komunální

„podpis zaručeným elektronickým podpisem“

Příloha : HSHMP 56803/2018

CO: HK



**HYGIENICKÁ
STANICE
HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY**

STARÁME SE SPOLEČNĚ
S VÁMI O VAŠE ZDRAVÍ

Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 15. 10. 2018
Naše č. j.: HSHMP 56803/2018
Sp. zn.: S-HSHMP 56803/2018
Vyřizuje: MUDr. Kaňková
Tel.: 286 883 001
E-mail: eva.kankova@hygpraha.cz
V Praze dne: 13. 11. 2018

FIS CZ s.r.o.



Závazné stanovisko k PD pro stavební povolení - RCP- Budova (BD Karolínská) na pozemcích p.č. 889/36, 889/43, 889/62, 889/108, 889/142, 889/226, 889/227, k.ú. Karlín, Praha 8

Na základě žádosti stavebníka Riverside Residences s.r.o., Klimentská 1246/1, Praha 1 IČ 28415973 podané dne 15.10. 2018 zastoupeného na základě plné moci [redacted] posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále „HSHMP“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst.2 písm.i zákona č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.258/2000 Sb.“) projektovou dokumentaci zpracovanou k stavebnímu povolení na novostavbu **bytového domu s komerčními jednotkami**, při ul. Karolínská, poz.č. 889/36, 889/43, 889/62, 889/108, 889/142, 889/226, 889/227, k.ú. Karlín, Praha 8.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů o ochraně veřejného zdraví vydává zástupce HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S předloženou projektovou dokumentací na shora uvedenou stavbu bytového domu se
souhlasí

V souladu s §77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek :

1. Před zahájením stavební činnosti budou provedena protihluková oplocení o výšce stanovené v akustické studii.
2. Před započítáním užívání stavby (ke kolaudačnímu řízení) bude předložen protokol z měření hluku všech stacionárních zdrojů umístěných vně i uvnitř stavby, který prokáže splnění hygienických limitů pro denní i pro noční dobu ve venkovním chráněném prostoru stavby a ve vnitřních chráněných prostorách objektu
3. Dále bude předložen protokol o seřízení a zaregulování výkonů VZT zařízení prokazující splnění projektovaných prostor.
4. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude projednáno a specifikováno využití všech komerčních prostor, v případě stravovacího zařízení budou předloženy projekty specialistů (gastro, VZT). Hygienická zařízení pro komerční prostory budou navržena dle platné legislativy, tj.min. WC s předsíní a výlevka připojená na rozvod teplé a studené vody a na odpad DIN 100.

Odůvodnění: Předložená PD byla zhotovena firmou di5 architekti, inženýři s.r.o., Koubkova 11, Praha 2, IČ 25678051 v srpnu 2018 , zak.č.307-40-B-STZ . HSHMP posoudila tuto dokumentaci z hledisek zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zák.č.258/2000 Sb. a prováděcích zvláštních předpisů. Předmětem stavby je novostavba bytového domu s komerčními prostorami v 1. NP umístěná v areálu River City Prague, severně od ul. Karolínská , vjezd vozidel zajišťuje podzemní komunikace z ul. Zábranská, k.ú. Karlín, Praha 8. Objekt má 2 PP a 8 NP, celkem 50 bytů, 7 nebytových jednotek, 84 parkovacích stání.

Ve 2. PP sklípky, parking, odpady, technické prostory, schodiště a výtahy. V 1. PP jsou garáže, sklepy, úklid s mycím strojem, technická místnost.

V 1. NP je vstup, kočárkárna, recepce, soc. zázemí, šatna, technické místnosti, komerční prostory s koupelnami, bez specifikace, nebytová jednotka č. 101- kavárna s kapacitou max. 20 hostů, počet zaměstnanců – 5, bez přípravy jídel. Pro zákazníky jsou vyčleněné WC dělené dle pohlaví. Na invalidním WC bude umístěna výlevka. Pro kavárnu je zřízena i umývárna a 2 sklady. Sociální zázemí pro zaměstnance bude vyčleněno v rámci vstupu , společné s recepcí.

Ve 2. – 8. NP jsou byty. Technologické podlaží obsahuje schodiště, kotelnu a strojovnu chlazení.

Čj : HSHMP 56803/2018

Objekt je připojen na městské inženýrské sítě a vytápěn zemním plynem. Výtahy jsou umístěny vedle schodišť, VZT odvětrává rovnotlakým způsobem byty, budou osazeny 2 centrální jednotky s výfukem na střeše objektu, dále jsou odtahovány digestoře bytů, dále je navrženo větrání kavárny rekuperační jednotkou, výfuk vzduchu nad střechu, nuceně se větrají i nebytové prostory, rekuperační jednotka je rovněž pro větrání vstupu a recepce, dále je navrženo větrání garáží, sklípků, místnosti odpadků, větrání technických prostor, požární větrání, předpokládá se i chlazení bytů pomocí podstropních FCU jednotek.

Studii denního osvětlení a proslunění zpracovala firma A.W.A.L. s.r.o., Eliášova 20, Praha 6, č.zak. 20180219, prosluněno je 90% bytů, denní osvětlení vyhovuje normovým požadavkům.

Akustickou studii zpracovala firma ATEM, s.r.o., Roztylská 1, Praha 4 v srpnu 2018. Byl posouzen hluk stacionárních zdrojů, akustické vlastnosti navrhovaných konstrukcí – strop mezi kavárnou a bytem vyhovuje normovému požadavku na provozovnu s celonočním provozem – rozhodující je však hodnota naměřená na realizované stavbě. Dále byl proveden výpočet hluku ze stavební činnosti, hlučné činnosti v blízkosti obytného domu budou prováděny pouze v době 7-18h. v pracovní dny, a to vzhledem k možnosti překročení hygienického limitu $L_{Aeq,T} 65$ dB. **Budou realizovány protihlukové stěny o výšce 2,2m, 5m a 7m dle navrženého schématu,**


Studie si ponechávám pro vlastní potřebu

Zhotovitel stavby je povinen zajistit během stavební činnosti dodržení hygienických limitů hluku v době od 7.00 hod. do 21. 00 hod. ve venkovním chráněném prostoru nejbližší stavby a dále respektovat protihluková opatření specifikovaná v předložené akustické studii. Hygienické limity jsou stanoveny v NV č.272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Předložená projektová dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví podle zvláštních předpisů. Podmínky byla stanovena z důvodu ochrany obyvatel před hlukem a opírají se o požadavky §30 zák.č.258/2000 Sb. ve spojení s §§11,12 NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 4 vyplývá z požadavků NV č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění : před vydáním kolaudačního souhlasu je třeba předložit stavebnímu úřadu protokol z měření vzduchové a kročejové neprůzvučnosti vybraných stavebních konstrukcí.


MUDr. Eva Kaňková, CSc
Vedoucí oddělení hygieny komunální



Příloha: 1x PD
Co: HK,