

Opakovaná výzva k poskytnutí soušinnosti ohledně odstranění hluku

BD Poznanska 29, Praha 8 181 00

Vážená paní/ pane,

Já, [REDAKCE] si Vás dovoluji opakovaně upozornit na dlouholeté obtěžování nad míru přiměřenou hygienickým poměrům, čímž je v podstatě omezeno obvyklé užívání mého bytu. Na hluk na střeše opakovaně upozorňuji již několik let. Znovu jsem žádala, aby závada byla odstraněna představenstvem opakovaně i v léte 2020 a žádala jsem, aby závada byla odstraněna nejpozději do začátku října 2020, kdy začíná větrné počasí. Opakovaně jsem žádala, abych byla písemnou cestou upozorněna na jakýkoliv krok, který by byl proveden k odstranění závady, ani do dnešního dne jsem písemně neobdržela adekvátní informace ke konstruktivnímu odstranění závad. Považuji přístup představenstva za šikanozní přístup, který není v souladu s dobrými mravy a ani s jejich pracovními závazky, ale zejména s platnými zákony. Od Vás jsem neobdržela soušinnost a žádám o informace, co je váš nadřazený správní orgán pro postoupení případné stížnosti a jaké jsou na to procesy.

Znovu, ale žádám, abyste se do toho aktivně zapojili a situaci řešili a informovali mě o vašich procesech.

Občanský zákoník č. 89/2012 Sb. § 1012

“Vlastník má právo se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit. Vlastníku se zakazuje nad míru přiměřenou poměrům závažně rušit práva jiných osob, jakož i vykonávat takové činy, jejichž hlavním účelem je jiné osoby obtěžovat nebo poškodit.”

dále

občanský zákoník č. 89/2012 Sb. omezení vlastnického práva § 1013 odst.1

“Vlastník se zdrží všeho, co působí, že odpad, voda, kouř, prach, plyn, pach, světlo, stín, hluk, otřesy a jiné podobné účinky (imise) vnikají na pozemek jiného vlastníka (souseda) v míře nepřiměřené místním poměrům a podstatně omezují obvyklé užívání pozemku; to platí i o vnikání zvířat. Zakazuje se přímo přivádět imise na pozemek jiného vlastníka bez ohledu na míru takových vlivů a na stupeň obtěžování souseda, ledaže se to opírá o zvláštní právní důvod.”

V důsledku opakované neochoty odstranit závadu na střeše, je nejvíce poškozen

Dítě i dospělý občan v důsledku opakovaných nárazů na střeše se může šokovým způsobem probouzet.

Šokové probouzení s nadlimitním hlukem ovlivňuje chování po celý den a zdraví. Spánek a klidné bydlení je u dospělých i dětí velmi důležité. Váše dlouhodobá ignorace odstranit zdroj hluku může mít negativní dopad na psychické, fyzické zdraví. V minulých letech jsem se musela na větrné období stěhovat.

usnesení předsednictva České národní rady č. 2/1993 Sb., čl. 11 odst. 3

“Vlastnictví zavazuje. Nesmí být zneužito na újmu práv druhých anebo v rozporu se zákonem chráněnými obecnými zájmy. Jeho výkon nesmí poškozovat lidské zdraví, přírodu a životní prostředí nad míru stanovenou zákonem.“

dále

zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů č. 258/2000 Sb. § 30 odst. 2

„Hlukem se rozumí zvuk, který může být škodlivý pro zdraví a jehož imisní hygienický limit stanoví prováděcí právní předpis. Vibracemi se rozumí vibrace přenášené pevnými tělesy na lidské tělo, které mohou být škodlivé pro zdraví a jejichž hygienický limit stanoví prováděcí právní předpis. Za hluk podle věty první se nepovažuje zvuk působený hlasovým projevem fyzické osoby, nejde-li o součást veřejné produkce hudby v budově, hlasovým projevem zvířete, zvuk z produkce hudby provozované ve venkovním prostoru, zvuk z akustického výstražného nebo varovného signálu souvisejícího s bezpečnostním opatřením⁷⁶), zvuk působený přelivem povrchové vody přes vodní dílo sloužící k nakládání s vodami, zvuk působený v přímé souvislosti s činností související se záchranou lidského života, zdraví nebo majetku, řešením mimořádné události, přípravou jejího řešení nebo prováděním bezpečnostní akce nebo mimořádné vojenské akce⁷⁶). Za vibrace podle věty druhé se nepovažují vibrace působené přelivem povrchové vody přes vodní dílo sloužící k nakládání s vodami a vibrace působené v přímé souvislosti s činností související se záchranou lidského života, zdraví nebo majetku, řešením mimořádné události, přípravou jejího řešení nebo prováděním bezpečnostní akce nebo mimořádné vojenské akce⁷⁶).

zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů č. 258/2000 Sb. § 30 odst. 1

„Osoba, která používá, popřípadě provozuje stroje a zařízení, které jsou zdrojem hluku nebo vibrací, provozovatel letiště,³¹) správce, popřípadě vlastník pozemní komunikace³²), provozovatel, popřípadě vlastník dráhy^{32a}), osoba, která je pořadatelem veřejné produkce hudby a nelze-li pořadatele zjistit, pak osoba, která k pořádání veřejné produkce hudby poskytla stavbu, jiné zařízení nebo pozemek a dále provozovatel provozovny a dalších objektů, jejichž provozem vzniká hluk (dále jen "zdroje hluku nebo vibrací"), jsou povinni technickými, organizačními a dalšími opatřeními zajistit, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb a aby bylo zabráněno nadlimitnímu přenosu vibrací na fyzické osoby v chráněném

vnitřním prostoru stavby. Splnění povinnosti k ochraně před hlukem z provozu na pozemních komunikacích nebo dráhách v chráněném venkovním prostoru stavby se považuje i za splnění této povinnosti v chráněném vnitřním prostoru stavby.“,

Bohužel opakovaná neochota odstranit zdroj hluku zapříčinuje překračování hygienických limitů.

zákon o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 Sb. § 2 odst. B
„Hlukem s tónovými složkami hluk, v jehož kmitočtovém spektru je hladina akustického tlaku v třetinooktávovém pásmu, případně i ve dvou bezprostředně sousedících třetinooktávových pásmech, o více než 5 dB vyšší než hladiny akustického tlaku v obou sousedních třetinooktávových pásmech a v pásmu kmitočtu 10 Hz až 160 Hz je ekvivalentní hladina akustického tlaku v tomto třetinooktávovém pásmu vyšší než hladina prahu slyšení stanovená pro toto kmitočtové pásmo v příloze č. 1 k tomuto nařízení; hlukem s tónovými složkami je vždy hudba nebo zpěv; pokud nelze hluk s tónovými složkami identifikovat na základě uvedené definice, lze použít definici vycházející z úzkopásmové analýzy“

Proto Vás opakovaně žádám, aby byly upevněny plechové konstrukce a kulaté větráky, které prokazatelně nejsou upevněné natolik, aby nedocházelo k hluku s poryvy větru.

Věnujte pozornost především **oválným konstrukcím** -současný hluk a místo hluku odpovídá kovové konstrukci a i postavení těchto kovových struktur by odpovídalo zdroji hluku.



zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů § 31 odst. 1

„Pokud při používání, popřípadě provozu zdroje hluku nebo vibrací, s výjimkou hluku z leteckého provozu, nelze z vážných důvodů hygienické limity dodržet, může osoba zdroj hluku nebo vibrací

provozovat jen na základě povolení vydaného na žádost této osoby příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví. Orgán ochrany veřejného zdraví časově omezené povolení vydá, jestliže osoba prokáže, že hluk nebo vibrace budou omezeny na rozumně dosažitelnou míru. Rozumně dosažitelnou mírou se rozumí poměr mezi náklady na protihluková nebo antivibrační opatření a jejich přínosem ke snížení hlukové nebo vibrační zátěže fyzických osob stanovený i s ohledem na počet fyzických osob exponovaných nadlimitnímu hluku nebo vibracím. Toto povolení se nevydává, pokud je jeho vydání nahrazeno postupem v řízení o vydání integrovaného povolení podle zákona o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci).“

Děkuji a doufám v kladné vyřízení výzvy.


6. 12 2020

Přípis ke stížnosti na BdPoznanska

Žádost na základě svobodného přístupu k informacím

Vážená paní/ pane,

v nedávné době jsem posílala stížnost na nadlimitní hluk na Poznanske 29. Hlukem je zejména poškozen byt [REDAKCE] který je [REDAKCE] na Poznanske 29, Praha 8.

Kromě několika problémů na střeše – neuzavřené šachty, uvolněný plech na okrajích budovy, uvolněná rampa, neupevněné větrací šachty viz obrázky – je zásadní problém mimo přístup ze střechy. Odůvodněně se domníváme, že šachty na obrázku – nejsou správně upevněné. Pokud je vítr cc 5, 6, 7 m.s etc jsou to extrémní nárazy šachty do stěny, což může být i celou noc a tyhle nárazy způsobují šokové probouzení a mohlo by to negativně ovlivnit i zdraví a vývoj dětí.

Žádáme důkladnou kontrolu zejména šacht na obrázcích níže.

Poprosíme o informaci:

Které zákony chrání občany v takové situaci?

Jak máme postupovat?

Máte pravomoc zkontrolovat upevnění šacht mimo dosah ze střechy?

Které státní orgány chrání občany v takové situaci?

Který státní orgán má pravomoc udělat inspekci větracích šacht?



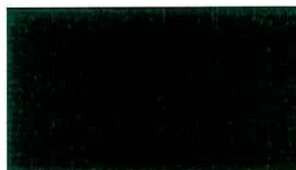
Věnujte prosím pozornost problematickým místům níže.





Váš dopis č.j.: sine
Ze dne: 13.12.2020
Naše č. j.: HSHMP 77869/2020
Sp. zn.: S-HSHMP 77869/2020
Vyřizuje: Ing. Eva Moravcová
Tel.: +420 296 336 755
E-mail: eva.moravcova@hygp Praha.cz
V Praze dne: 23.12.2020

Paní



**Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
v platném znění - sdělení**

Vážená paní,

Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“) obdržela dne 14.12.2020 Vaše podání, ve kterém žádáte o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon č. 106/1999 Sb.) o poskytnutí těchto informací, které se týkají hluku, který vzniká na střeše dobytého domu [redacted] ve kterém bydlíte. V této souvislosti jste položila následující otázky:

1. Které zákony chrání občany v takové situaci?
2. Jak máme postupovat?
3. Máte pravomoc zkontrolovat upevnění šacht mimo dosah ze střechy?
4. Které státní orgány chrání občany v takové situaci?
5. Který státní orgán má pravomoc udělat inspekci větracích šacht?

K tomu sdělujeme následující:

Pokud se týká hluku, platí zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů č. 258/2000 Sb. § 30 odst. 2 (jak sama uvádíte ve své žádosti).

Postup HSHMP bude takový, že odborní pracovníci HSHMP Vás v předem domluveném termínu navštíví a situaci přešetří na místě. Termín naší návštěvy bude záležet na vývoji epidemiologické situace. Na místním šetření bude sepsán zápis a dohodneme s Vámi další postup.

Pokud se týká kontroly větracích šacht, je potřeba oslovit místně příslušný stavební úřad, který konkrétní stavbu prošetří a zjedná nápravu situace.

S pozdravem

Ing. Eva Moravcová

ředitelka odboru hygieny obecné a komunální

„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“