

Vážená paní

Bc. Radka Štujová, vedoucí oddělení

Oddělení hygieny obecné a komunální III.

ÚP Praha 9

ID datové schránky: zpqai2i

radka.stujova@hygp Praha.cz

V Praze 2. dubna 2023

Věc: žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážená paní Bc. Štujová,

ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a předchozí komunikace (datová zpráva, e-mailů z dne 31.3.2023) Vás tímto prosím o:

- zaslání nově vydaného Závazného stanoviska HSHMP, které nahrazuje předchozí Závazné stanovisko HSHMP 79252/2020 ze dne 14. ledna 2021 a to prostřednictvím Datové zprávy, popř. na mou e-mailovou adresu [redacted] je-li to možné,

- poučení, zda je možné se vůči nově vydanému předmětnému stanovisku HSMP odvolat, v jaké lhůtě a to v postavení přímého účastníka společného územního a stavebního řízení, se kterými obě stanoviska HSHMP souvisejí.

Pozn.: Ve spise na stavebním úřadě ÚMC P8 není vložena změna projektové dokumentace, ke které se váže nově vydané stanovisko HSHMP, dle e-mailové informace [redacted]

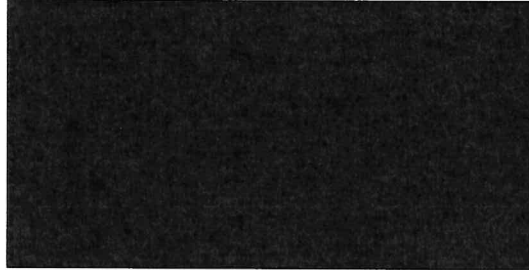
Zdraví a děkuje,

[redacted]




**HYGIENICKÁ
STANICE
HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY**

Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 2.4.2023
Naše č. j.: HSHMP 17728/2023
Sp. zn.: S-HSHMP 17728/2023
Vyřizuje: Bc. Radka Štujová
Tel.: 286 883 001
E-mail: radka.stujova@hygpraha.cz
Územní pracoviště: Měšická 646/5, Praha 9
V Praze dne: 12.4.2023
Počet listů/příloh: 1/1



Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění - sdělení

Vážený pane 

Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“) obdržela dne 3.4.2023 Vaše podání, ve kterém žádáte o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 106/1999 Sb.), konkrétně o zaslání nově vydaného závazného stanoviska HSHMP, které nahrazuje předchozí závazné stanovisko HSHMP 79252/2020 ze dne 14. ledna 2021.

Vámi požadované závazné stanovisko ke změně 12/2022 projektové dokumentace č.j. HSHMP 10275/2023 ze dne 21. března 2023 přikládáme přílohou.

Dále žádáte poučení, zda je možné se vůči nově vydanému předmětnému stanovisku HSHMP odvolat, v jaké lhůtě, a to v postavení přímého účastníka společného územního a stavebního řízení, se kterými obě stanoviska HSHMP souvisejí.

K Vaší žádosti sdělujeme následující:

Předmětná závazná stanoviska jsou součástí spisu vedeného na stavebním úřadě. Kdo je účastníkem řízení nebo prokáže právní zájem, má možnost do spisu nahlédnout. Odvolání se řídí zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, §149 rozhodnutí podmíněné závazným stanoviskem.

Ing. Eva Moravcová

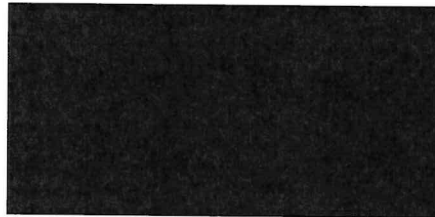
ředitelka odboru hygieny obecné a komunální

„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

Příloha: závazné stanovisko č.j. HSHMP 10275/2023 ze dne 21.3.2023



Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 23. 2. 2023
Naše č. j.: HSHMP 10275/2023
Sp. zn.: S-HSHMP 10275/2023
Vyřizuje: MUDr. L. Emberger
Tel.: 281 000 455
E-mail: ladislav.emberger@hygp Praha.cz
Územní pracoviště: Měšická 646/5, Praha 9
V Praze dne: 21. března 2023
Počet listů / příloh: 2 / projektová dokumentace



Závazné stanovisko ke změně 12/2022 projektové dokumentace sloučenému územnímu a stavebnímu řízení stavby: „Zástavba proluky Novákových“, Praha 8, parc. č. 3482-3484, k. ú. Libeň s nucenou výměnou vzduchu obytných místností orientovaných do ulice Novákových

Na základě žádosti [redacted] doručené dne 23. 2. 2023, který zastupuje stavebníka [redacted]

[redacted] dle plné moci ze dne 2. 12. 2022, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“) jako dotčený správní úřad podle § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), předložený návrh změny 12/2022 dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení stavby „Zástavba proluky Novákových“, Praha 8, parc. č. 3482-3484, k. ú. Libeň s nucenou výměnou vzduchu obytných místností orientovaných do ulice Novákových.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S návrhem změny 12/2022 projektové dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení stavby „Zástavba proluky Novákových“, Praha 8, parc. č. 3482-3484, k. ú. Libeň s nucenou výměnou vzduchu obytných místností orientovaných do ulice Novákových

se s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. je souhlas vázán na splnění takto stanovené podmínky:

1. Před zahájením užívání stavby musí být HSHMP předložen doklad podložený autorizovaným nebo akreditovaným měřením hluku při provozu výtahu, parkovacích zakladačů, kotelny, vzduchotechnických zařízení pro větrání obytných místností orientovaných do ulice, vzduchotechniky dalších prostor, včetně garáží, provozu vjezdových vrat a dalších stacionárních zdrojů hluku, který prokáže se současným provozem silniční dopravy v ulici Novákových dodržení hygienických limitů hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb v denní i noční době, stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“).
2. Před zahájením užívání stavby musí být HSHMP předložen doklad podložený autorizovaným nebo akreditovaným měřením hluku při provozu vzduchotechnických zařízení na střeše a výtahu, který prokáže v chráněných venkovních prostorech staveb dodržení hygienických limitů hluku v denní i noční době, stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb.
3. Před zahájením užívání stavby musí být HSHMP doloženo protokolem zregulování instalovaného vzduchotechnického zařízení, že zajišťuje v obytných místnostech a dalších prostorách výměnu vzduchu v souladu, včetně se srovnáním, s navrhovanými vzduchovými výkony v projektu.

č. j.: HSHMP 10275/2023

Odůvodnění:

Stavebník v zastoupení předložil projektovou dokumentaci ke změně sloučeného územního a stavebního řízení výše uvedené stavby, kterou zpracoval [redacted] v 06/2020 bez č. zakázky s doplněným označení 12-2022.

HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Projektová dokumentace navrhuje zástavbu nezastavěné proluky bytovým domem se sedmi nadzemními podlažními do ulice a se třemi podlažními ve dvorní části. Pod celým objektem bude jedno podzemní podlaží, kde bude 29 parkovacích stání v úrovni podlahy a 2 parkovací dvojité plošiny po 4 vozidlech, tedy celkem 37 vozidel s příjezdem po rampě se sekčními vraty. Celkem je navrhováno 45 bytových jednotek, z toho 4 mezonetových, a 2 nebytové jednotky – ateliéry, místo původně navržených bytů a to v 1.NP vedle vjezdových garážových vrat místnost č. 1.01.03 a v posledním 7.NP místnosti č. 7.02.03 a 7.02.04. Původní navrhované jednotky pro dlouhodobé ubytování nebudou realizovány.

Bytový dům bude novou vodovodní přípojkou napojen na městský řad, oddělená splašková a dešťová kanalizace s retenční nádrží bude napojena na jednotnou kanalizační přípojku. V 1.PP bude kotelna se dvěma kondenzačními plynovými kotly o výkonu po 120 kW, které budou kromě vytápění připravovat TUV v nádrži o objemu 750 litrů pro celý dům. V objektu je navržen osobní výtah Schindler se strojovnou v šachtě.

Vzduchotechnikou bude zajištěna výměna vzduchu těchto místností: sklepní kóje, kočárkárna, místnost odpadních nádob, WC 50 m³/hod., koupelny 150 m³/hod., kuchyňské digestoře 150-250 m³/hod. Garáž bude větrána podle čidel detekce CO podtlakově ventilátorem o výkonu 2500 m³/hod. s odvodem nad střechu domu, přívod vzduchu bude žaluzií ve vjezdových vratech. Kotelna bude větrána průduchem z venkovního prostoru, v letním období přetlakovým ventilátorem. Dále je navrženo požární větrání CHUC. Strojovna výtahu bude mít sání vzduchu u dna výtahové šachty, výfuk vzduchu šachtou nad střechu objektu.

Vzhledem k tomu, že součástí podání ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení této stavby byla „Hluková expertiza“ zpracovaná [redacted] v 09/2020 jako zakázka č. 1809/20, vyplývá z jejího závěru, že u uliční fasády je potřeba vzhledem k nadlimitním hodnotám hluku v chráněném venkovním prostoru staveb realizovat individuální protihluková opatření na fasádě ulice Novákových. Dále byl předložen protokol o měření č. 2204Z60 zpracovaný [redacted] v květnu 2022 se závěrem, že v denní době hluk dopravy hygienický limit sice nepřekračuje, ale leží v pásmu nejistoty měření, a v noční době překračuje. Proto, kromě navržené zvýšené vzduchové neprůzvučnosti uličního zdiva a zasklení oken trojsklem, jsou součástí všech oken obytných a pobytových místností orientovaných do ulice Novákových navrženy pro přívod vzduchu mikroventilační akustické štěrbinové EHA² s trvalým provozem odsávacích dvourychlostních ventilátorů sanitárních zařízení bytů s výkonem 80-100 m³/hod., tak aby bylo zajištěno nucené větrání.

V návaznosti na to byl zvýšen výkon ústředního vytápění těchto místností pro zimní období. Všechny obytné a pobytové místnosti mají vyhovující denní osvětlení. Obytné místnosti ve vnitrobloku budou větrány okny.

č. j.: HSHMP 10275/2023

Nucená výměna vzduchu je navržena v těchto obytných místnostech: 1.05.02 / 1.05.03. // 2.01.02 / 2.01.03 // 2.01.04 // 2.06.02 / 2.06.03 // 3.01.02 / 3.01.03 // 3.01.04 // 3.06.02 / 3.06.03 // 4.01.02 / 4.01.03 // 4.01.04 // 4.06.02 / 4.06.03 // 5.01.02 / 5.01.03 // 5.01.04 // 5.06.02 / 5.06.03 // 6.01.02 / 6.01.03 // 6.01.04 // 6.06.02 / 6.06.03 // 7.01.02 / 7.01.03.

Změnou projektové dokumentace nedochází ke změně stavební činnosti, a tak by neměly být při dodržení technických a organizačních opatření v chráněných vnitřních ani venkovních prostorech staveb překročeny hygienické limity hluku stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb. Za dodržení hygienických limitů hluku daných nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, při stavební činnosti související s předmětnou stavbou zodpovídá zhotovitel stavby.

Vzhledem k tomu, že posuzovaná předložená dokumentace je v souladu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví, bylo vydáno souhlasné stanovisko.

Podmínky 1. a 2. byly stanoveny pro zajištění ochrany obyvatel před hlukem a opírají se o § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 11 a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Projektovou dokumentaci HSHMP posílá v příloze současně se stanoviskem, předložený protokol měření hluku [redacted] si HSHMP ponechává.

Bc. Radka Štujová

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální III.